



Sedler-Versicherungsbüro GmbH

Newsletter

Wichtiger Schutz für Ihr Wohngebäude

Der Traum vom Eigenheim, eine mühsame Ansparung die über Jahre dauern kann. Es wieder zu verlieren, vielleicht nur Minuten. Der Verlust einer Immobilie ist jedoch finanziell kaum zu verkraften. Deshalb ist eine Wohngebäudeversicherung unentbehrlich. Sie schützt umfassend gegen die Grundgefahren Feuer (Brand, Blitzschlag, Explosion), Leitungswasser (Rohrbruch, Frost), Sturm, Hagel.



Steffanie Galletzki
Newsletterredakteurin

Die Wohngebäudeversicherung von AXA deckt neben dem versicherten Haus auch die darin befindliche Einliegerwohnung, Nebengebäude wie z. B. das Garten- oder Gerätehäuschen, auf dem Grundstück befindliche Garagen und jegliches Gebäudezubehör wie Satelliten, Markisen oder Einbauschränke ab. Bei einer kompletten Zerstörung, Totalschaden, des gesamten Hauses wird der Wiederaufbau zum ortsüblichen Neubauwert ersetzt, sodass der Eigentümer sein Gebäude in gleicher Größe, Ausstattung und Güte wieder aufbauen kann. Wird das Gebäude nur teilweise beschädigt, zahlt AXA den Betrag, der zur Wiederherstellung benötigt wird.

Bei einer Zerstörung oder Beschädigung des Wohnhauses fallen meist umfangreiche Aufräumarbeiten an, wie z.B. die Abbruchkosten stehengebliebener Teile, das Abfahren von Schutt und sonstigen Resten zum nächsten Ablagerungsplatz. Diese Kosten trägt ebenfalls die Wohngebäudeversicherung. Befindet sich in dem beschädigten Haus vermieteter Wohnraum, wie eine Einliegerwohnung, deckt die AXA Wohngebäudeversicherung sogar den Mietausfall bis zu 24 Monate ab.

Das Besondere an der AXA Wohngebäudeversicherung

Aus einem Kamin fliegt Glut auf das Parkett, es entsteht ein schwarzer Brandfleck, solche Sengschäden sind ebenfalls versichert.

- *Der Versicherungsnehmer erhält eine Entschädigungsleistung bei Schäden aufgrund Überspannung durch einen Blitzeinschlag an Elektronischen Geräten, denn oft reicht ein Blitzableiter am Haus nicht aus.*
- *Auch Schäden die durch Einrichtungen wie Fußbodenheizungen oder Klima- und Wärmepumpen verursacht werden. Bei AXA ist auch eine Feuerrohbausicherung enthalten. Kommt es während der Bauphase zu einem Brand, ist dieser Schaden beitragsfrei mitversichert.*

Darüber hinaus bietet AXA verschiedene Zusatzbausteine an. „Sorglos“ schließt Kosten ein, die nach einem Sturm oder durch Blitzschlag für die Wiederaufforstung von Bäumen und Wiederherstellung der Gartenanlage entstehen. Ebenfalls versichert: die Beseitigung von Graffiti-Schäden und Verstopfungen der Abflussanlage. Mit dem „Elementar“- Baustein schützt man sich vor Schäden durch Überschwemmung und Rückstau, Schneedruck, Erdbeben, Erdbeben, Erdsturz, Erdfall, Lawinen sowie Vulkanausbruch.

Fahrräder gut abschließen und auf Versicherungsschutz achten

Der Frühling hat nun begonnen, allmählich sind immer mehr Fahrradfahrer unterwegs – auf Touren, auf dem Weg zur Arbeit oder kurz zum Einkaufen in der Stadt. Aber nicht nur für die Fahrradbesitzer ist Saison, auch Diebe schreiten zunehmend zur Tat. Im Jahr 2011 wurden knapp 390.000 Fahrräder geklaut.

→ Empfehlenswert ist es hier das Fahrrad über die Hausratversicherung abzusichern.

Tests zeigen: Den besten Diebstahlschutz bieten Bügelschlösser, Panzerkabel oder stabile Ketten. Das Fahrrad sollte immer an festen Gegenständen, wie eine Straßenlaterne, an einen Baum oder an einen stabilen Zaun gekettet sein, sodass ein angeschlossenes Rad nicht einfach weggetragen werden kann.

Bei der Hausratversicherung von AXA können Fahrräder bis zu 5.000 Euro mitversichert werden, wenn sie ausreichend gesichert sind.

**Gut zu wissen: Egal wie alt das Fahrrad ist,
die Hausratversicherung erstattet immer den Neuwert.**

Lassen Sie sich unverbindlich beraten ein Anruf genügt, Telefonnr.: 030 7007 690